

STIGSBORG B16

OPFØRSEL AF 123 BOLIGER I TOTALENTREPRISE

PROJEKTETS NAVN OG ADRESSE

Stigsborg B16, Stigsborg Parkvej,
9400 Nørresundby

BYGHERRE

Erik Sørensen Byg A/S,

UDFØRELSESPERIODE

2020-2023

RÅDGIVNINGSYDELSEN

Alle ingeniørtekniske fag samt
certificeret Statik og Brandrådgivning

AREAL

10.199 m² + erhvervslejemål

ARKITEKT

C.F Møller Architects

OPGAVEN

Moderne etageboligbyggeri på attraktiv beliggenhed i Nørresundbys boligområde, Stigsborg. Byggeriet består af 123 bolig fordelt på flere boligtyper, fra 1- og 2- værelses studios med indskudte hemse, til 2-, 3- og 4-værelses boliger med altan eller egen tagterrasse.

Byggeriet er udført med hævet gårdrum over privat parkeringskælder med cykelparkering og adgang til depotrum, samt med fælles tagterrasse og tilhørende orangeri, hvor udsigten til Limfjorden kan nydes.

VIBORG INGENIØRERNES ROLLE

Projekterne inkluderer omfattende ingeniørrådgivning på alle tekniske fag. Dertil kommer certificerede Statik og Brand, hvilket sikrer høj kvalitet og overholdelse af myndighedskrav.

BESKRIVELSE

Viborg Ingeniørerne bistod Totalentreprenør A. Enggaard, og CF Møller Architects, med ingeniørtekniks involvering fra de tidlige faser i planlægningen af byggeriet, for at optimere bygningskonstruktioner og -installationer.

Viborg Ingeniørerne avancerede strukturelle analyser og simuleringer for at optimere bygningskonstruktionerne. Derudover blev der implementeret avancerede VVS-systemer (varme, ventilation og sanitet) og elektriske installationer. Ekspertisen inden for energieffektivitet resulterede i løsninger, der minimerede energiforbruget og øgede bygningens bæredygtighed, herunder brugen af geotermiske systemer og solcelleanlæg.

Gennem hele projektet blev der lagt vægt på at anvende de nyeste teknologier og materialer, såsom højstyrkebeton og avancerede isoleringsmaterialer, for at opnå optimal ydeevne og holdbarhed.