

PALLESHØJE

OPFØRSEL AF 26 BOLIGER, VIBORG

PROJEKTETS ADRESSE

Palleshøje, 8800 Viborg

BYGHERRE

Boligselskabet Sct. Jørgen

UDFØRSELSPERIODE

2013–2015

RÅDGIVNINGSYDELSE

Ingeniørrådgiver: Anlægsarbejder, bærende konstruktioner, VVS og EL-installationer, fagtilsyn

AREAL

2.800 m²

OPGAVEN

Projektet omfattede opførelsen af 26 boliger på Palleshøje i Viborg for Boligselskabet Sct. Jørgen.

Byggeriet blev gennemført i tre etaper i perioden 2013–2015 og er udført som dobbelthuse i træ med sadeltag, forbundet via carporte.

Det samlede byggeri udgør ca. 2.800 m² og opgaven blev udbudt i fagentreprise, hvilket betød, at projektering, fagtilsyn og koordinering spillede en central rolle i forløbet

VIBORG INGENIØRERNES ROLLE

Viborg Ingeniørerne varetog en totalrådgivningsopgave, som omfattede:

- Projektering af anlægsarbejder, bærende konstruktioner, VVS- og el-installationer
- Fagtilsyn og byggeledelse gennem hele processen
- Udbud i fagentreprise og koordinering af de involverede entreprenører

BESKRIVELSE

Projektet fremstår som et attraktivt kvalitetsbyggeri i åbenlav udstykning, særligt tilpasset børnefamilier med behov for plads, lys og trygge rammer.

De dobbelte træhuse med sadeltag giver et harmonisk og tidløst udtryk, mens carportene skaber en praktisk sammenhæng mellem boligerne.

Ved at gennemføre byggeriet i tre etaper kunne processen tilpasses både bygherrens behov og beboernes indflytning, hvilket har sikret en glidende og effektiv gennemførelse.

Viborg Ingeniørerne bidrog med en helhedsorienteret rådgivning, hvor fokus var på funktionalitet, kvalitet og bæredygtig opførelse. Resultatet er et boligområde, der kombinerer arkitektonisk enkelhed med høj brugsværdi, og som giver beboerne en god ramme for hverdagslivet.