

MOREHOUSE I HASSELAGER

NY ADMINISTRATIONSBYGNING SAMT LAGERHAL

PROJEKTETS NAVN OG ADRESSE

Morehouse, Bøgekildevej 34 a, 8361
Hasselager

BYGHERRE

Morehouse A/S

UDFØRELSESPERIODE

2021

RÅDGIVNING

Ingeniørrådgivning på alle tekniske fag
samt fagtilsyn

ARKITEKT

Bønnelycke Arkitekter MDD

AREAL

Ca. 2.500 m² nybyggeri inkl.
administrationsbygning,
forbindelsesbygning og lagerhal

OPGAVEN

Projektet omfattede opførelsen af en moderne logistikbygning i totalentreprise, bestående af en administrationsbygning i 2,5 etager, en forbindelsesbygning i 2 etager samt en lagerhal med 8 meters frihøjde. Det samlede etageareal udgjorde ca. 2.500 m². Hertil kom omfattende udendørsarbejder med vejanlæg, parkeringspladser, læsseramper og landskabsbearbejdning i henhold til lokalplanens krav.

Viborg Ingeniørerne har ydet ingeniørrådgivning i forbindelse med projektering, myndighedsbehandling, byggeledelse, fagtilsyn og kvalitetssikring. Opgaven omfattede desuden udarbejdelse af drift- og vedligeholdelsesmateriale samt koordinering af sikkerhed og sundhed under hele byggeprocessen.

BESKRIVELSE

Projektet for Morehouse i Hasselager er et eksempel på Viborg Ingeniørernes evne til at levere helhedsorienteret og værdiskabende rådgivning i komplekse erhvervsbyggerier. Projektet stillede høje krav til funktionalitet, logistik og energieffektivitet, og Viborg Ingeniørerne har medvirket til at sikre, at byggeriet lever op til gældende bygningsreglementer, herunder BR18 og energirammeberegninger.

Gennem hele projektforløbet har vi haft fokus på kvalitetssikring, bæredygtige løsninger og effektiv projektstyring. Vi har arbejdet tæt sammen med bygherre, arkitekter og entreprenører for at sikre en smidig proces og et byggeri, der er fremtidssikret og funktionelt. Projektet blev afleveret med fuld dokumentation og driftshåndbog, og vi har desuden stået for opfølgning ved 1- og 5-års eftersyn.