



MÅRSLET - AARHUS

BYGGERI AF 8 PLEJEBOLIGER

PROJEKTETS ADRESSE

Mårslet, Aarhus

BYGHERRE

Aarhus kommune

UDFØRELSESPERIODE

2010

RÅDGIVNINGSYDELSEN

Projektering af:
Bærende konstruktioner
Vvs-installationer
El-installationer
Fagtilsyn

AREAL

Ca. 600 m²

ARKITEKT

Quattro Arkitekter A/S, Viborg

BESKRIVELSE AF PROJEKTET

Projektet omfattede nedrivning af eksisterende plejeboliger i Mårslet ved Aarhus samt opførelse af 8 nye plejeboliger som nybyggeri.

De nye boliger blev etableret med fokus på moderne plejefaciliteter, tilgængelighed og funktionelle planløsninger, der understøttede både beboernes behov og personalets arbejdsgange. Bebyggelsen blev disponeret med overskuelige fælles arealer og direkte adgang til udearealer, så rammerne understøttede tryghed og trivsel.

Byggeriet blev opført som lavenergibygning klasse 1, hvilket stillede høje krav til klimaskærm, isoleringsniveau, tæthed og tekniske installationer i forhold til energiforbrug og indeklima.

Projektet blev udbudt i storeentreprise og gennemført i 2010 for Aarhus Kommune.

VIBORG INGENIØRERNES ROLLE

Viborg Ingeniørerne varetog ingeniørprojektering samt fagtilsyn i forbindelse med projektet.

Ingeniøropgaverne omfattede projektering af:

- **Bærende konstruktioner**
- **VVS-installationer**
- **El-installationer**

Derudover varetog Viborg Ingeniørerne:

- **Fagtilsyn**

Projektet stillede særlige krav til energirigtige løsninger og koordinering mellem konstruktioner og installationer for at opfylde kravene til lavenergibyggeri klasse 1.