

STIGSBORG B6 og B8

OPFØRSEL AF 158 BOLIGER I TOTALENTREPRISE

PROJEKTETS ADRESSE

Stigsborg Parkvej,
9400 Nørresundby

BYGHERRE

Totalentreprise med A. Enggaard,
for PFA.

UDFØRELSESPERIODE

2019-2024

RÅDGIVNINGSYDELSEN

Alle ingeniørtekniske fag samt
certificeret Statik og
Brandrådgivning

AREAL

ca. 18.700 m²

ARKITEKT

Arkitema

BESKRIVELSE AF OPGAVEN

Havnebryggen Stigsborg er en del af den omfattende byudvikling ved Limfjorden i Nørresundby og indgår i udviklingen af det nye boligområde Stigsborg.

Projektet omfatter opførelse af to boligbygninger placeret side om side med i alt 158 ejerboliger samt fælles faciliteter.

Boligerne varierer i størrelse fra 71 til 154 m² og omfatter forskellige boligtyper, der understøtter et varieret boligmiljø. I stueetagen er der etableret et overdækket garageanlæg centralt mellem bygningerne med 94 parkeringspladser, depoter og fællesrum, hvor boligerne er disponeret omkring anlægget.

Oven på garageanlægget er der etableret en fælles gårdhave i 1. sals niveau, som danner et grønt opholdsrum for beboerne og skaber et sammenhængende gårdmiljø mellem bygningerne.

VIBORG INGENIØRERNES ROLLE

Projektet er gennemført i totalentreprise med A. Enggaard A/S som totalentreprenør og Arkitema som arkitekt.

Viborg Ingeniørerne A/S deltog som ingeniørrådgiver på projektet og bistod totalentreprenør i forbindelse med projektering og teknisk rådgivning for bygning B6 og B8.

Rådgivningen omfattede ingeniørfaglige ydelser gennem projektets centrale faser fra forprojekt til hovedprojekt samt projektopfølgning under udførelsen. Derudover varetog Viborg Ingeniørerne kvalitetssikring af egne projekteringsydelser og udarbejdelse af "som udført"-tegninger ved byggeriets afslutning