

SMEG (SMEDELAND), GLOSTRUP

OPFØRSEL AF 130 BOLIGER

Visualisering: AKF Holding A/S

PROJEKTETS ADRESSE

Nordre Ringvej 129, 2600 Glostrup

BYGHERRE

AKF Holding A/S

UDFØRELSESPERIODE

2025

RÅDGIVNINGSYDELSEN

Konstruktionsprojektering
Brandrådgivning
Projektering af anlæg og ledninger
Installationer
LCA-beregninger (livscyklusvurdering)
Digital projektering og IKT-ledelse
Bidrag til projektets bæredygtighedsarbejde og DGNB-relaterede krav og dokumentation

AREAL

13.000m²+4000m² P-kælder

ARKITEKT

Danielsen Architecture A/S

VISUALISERING

AKF Holding A/S

CERTIFICERING

DGNB Guld

BESKRIVELSE AF OPGAVEN

SMEG (Smedeland) er et boligprojekt beliggende på og indgår i udviklingen af Hersted Industripark.

Projektet omfatter opførelse af et boligbyggeri på ca. 13.000 m² boligareal samt ca. 4.000 m² parkeringskælder.

Byggeriet omfatter i alt 130 boliger samt tilhørende faciliteter, herunder affaldshåndtering, teknikum, depotrum, cykelparkering og tilhørende udearealer. I kælder etableres parkeringsfaciliteter og øvrige funktioner, der understøtter boligbebyggelsen.

Projektet gennemføres som fagentreprise og opføres med en hybrid bærende konstruktion, bestående af betonelementer kombineret med trækassetter og CLT-elementer.

Byggeriet bliver DGNB-guldcertificeret og opføres i en kombination af betonelementer og træ med fokus på at reducere klimaaftrykket.

VIBORG INGENIØRERNES ROLLE

Viborg Ingeniørerne varetager konstruktionsprojektering, brandrådgivning samt projektering af anlæg og ledninger, herunder statiske beregninger og tekniske løsninger for byggeriets hybride konstruktion. Derudover indgår LCA-beregninger, digital projektering og IKT-ledelse som en integreret del af rådgivningen.

Viborg Ingeniørerne deltog i projektets bæredygtighedsarbejde med fokus på at integrere bæredygtige løsninger i projekteringen og levere input til projektets bæredygtighedsledelse og eventuel DGNB-dokumentation

Derudover varetog Viborg Ingeniørerne kvalitetssikring af egne projekteringsydelser og udarbejdelse af "som udført"-tegninger ved byggeriets afslutning