



ANKOMSTSPØRET, RANDERS

TRANSFORMATION TIL 58 LEJEBOLIGER

PROJEKTETS ADRESSE

Ankomstsporet 14,
8930 Randers SØ

BYGHERRE

Fukon A/S

UDFØRELSESPERIODE

Projektering: Foråret 2026.
Boligerne forventes at stå klar til
indflytning primo 2027.

RÅDGIVNINGSYDELSE

Ingeniørrådgivning på alle
ingeniørdiscipliner.

ENTREPRISEFORM

Fagentreprise – Delt rådgivning.

AREAL

7000 m²

ARKITEKT

Randers Arkitekten A/S

BESKRIVELSE AF OPGAVEN

Ankomstsporet omfatter transformationen af Scandias tidligere administrationsbygning fra 1985 i Sporbyen Scandia, Randers. Den eksisterende bygning bevares og omdannes til 58 moderne lejeboliger med nye boligdisponeringer, altaner og fællesfaciliteter. Projektet kombinerer bevaring og genanvendelse af den eksisterende bygningsmasse med en omfattende teknisk og funktionel opgradering til nutidige boligstandarder. Transformationen stiller særlige krav til samspillet mellem eksisterende konstruktioner, nye bygningsdele og tekniske installationer samt til energi, indeklima, dagslys, akustik og brand.

Projektet udvikles med respekt for bygningens industrielle historie, som videreføres i den nye arkitektur og i en række karaktergivende løsninger.

VIBORG INGENIØRERNES ROLLE

Viborg Ingeniørerne har varetaget den tværfaglige ingeniørprojektering i tæt samarbejde med bygherre og arkitekt fra de tidlige projektfaser og frem til færdigprojektering. Rådgivningen har omfattet registrering og analyse af eksisterende forhold samt projektering inden for konstruktioner, VVS, ventilation, el, energi og indeklima, anlæg og brand samt bæredygtighedsrådgivning.

På konstruktionsområdet har opgaven bl.a. omfattet kortlægning og vurdering af de eksisterende bærende konstruktioner samt projektering af konstruktive løsninger ved gennembrydninger i eksisterende elementer som følge af den nye boligdisponering. Herudover har rådgivningen omfattet nye altangange med tilhørende funderings- og konstruktionsløsninger.

Referencen dokumenterer Viborg Ingeniørernes erfaring med ingeniørprojektering ved transformation og ombygning, herunder analyse af eksisterende bærende konstruktioner og projektering af gennembrydninger i eksisterende elementer, hvor nye funktioner og boligdisponeringer skal indpasses under hensyntagen til bygningens konstruktive forudsætninger.