



KLOSTERHAVEN

OMBYGNING AF REHABILITERINGS- OG OMSORGSCENTER

PROJEKTETS ADRESSE

Klosterhaven 1, 8800 Viborg

BYGHERRE

Viborg Kommune

UDFØRSELSPERIODE

2015 – 2016

RÅDGIVNINGSYDELSE

Ingeniørrådgivning for alle tekniske fag (el, VVS, ventilation) og konstruktioner
Ansvar for fagtilsyn samt udbud i fagentreprise

ENTREPRISEFORM

Fagentreprise

ARKITEKT

Arkitekter maa Meissner + Sigh

AREAL

2.500 m²

BESKRIVELSE AF OPGAVEN

Projektet omfattede ombygning og opgradering af det eksisterende plejecenter Klosterhaven i Viborg med henblik på at etablere et moderne rehabiliterings- og omsorgscenter.

Ombygningen involverede transformation af 21 eksisterende boligenheder til 14 nye midlertidige plejeboliger til rehabilitering.

Derudover blev der etableret interne træningsfaciliteter og nye servicearealer til personale og beboere. Projektet inkluderede også udskiftning af eksisterende vinduespartier og et stort ovenlys samt en fuld opgradering af de tekniske installationer under loft – herunder el, VVS og ventilation – samt montering af nye lofter.

VIBORG INGENIØRERNES ROLLE

Viborg Ingeniørerne havde en central rolle i den tekniske ombygning og modernisering af Klosterhaven. Med ansvar for projektering og tilsyn inden for alle ingeniørfag leverede virksomheden en helhedsorienteret løsning, der forenede teknisk funktionalitet med brugerens behov for tryghed, tilgængelighed og moderne plejemiljøer.

Særligt fokus blev lagt på at opgradere installationer og indeklime, så de matchede nutidens krav til komfort og energieffektivitet i omsorgsbyggeri. Samtidig blev der arbejdet med skånsom integration af nye tekniske løsninger i den eksisterende bygningsstruktur.