



# BROLANDINGEN

## NYBYGGERI AF 65 BOLIGER I VIBORG

### ADRESSE

Vilhelm Ehlerts Alle, 8800 Viborg

### BYGHERRE

Boligselskabet Sct. Jørgen

### UDFØRELSESPERIODE

2019-2022

### RÅDGIVNING

Ingeniørrådgivning for alle tekniske fag

### ARKITEKT

Pluskontoret Arkitekter A/S  
(illustration)

### AREAL

3.000 m<sup>2</sup>

### BESKRIVELSE AF OPGAVEN

Brolandingen er et nybyggeri af 65 boliger i Viborg, heraf 56 ungdomsboliger og 9 familieboliger.

Bygningen er opført i 6-7 etager og rummer 28 stk. 1-værelsesboliger på ca. 36 m<sup>2</sup>, 28 stk. 2-værelsesboliger på op til 50 m<sup>2</sup> og 9 stk. 3-værelses boliger på ca. 65,5 m<sup>2</sup>.

Alle boligtyper er designet med indbygget møblering langs en funktionsvæg, hvilket giver beboerne mulighed for individuel møblering.

På 5. og 6. sal er der etableret fælles tagterrasser i to niveauer, som tilbyder udsigt, sol og læ, og dermed skaber et attraktivt mødested for beboerne.

### VIBORG INGENIØRERNES ROLLE

Viborg Ingeniørerne har været rådgivere for alle tekniske fag på dette projekt.

Projektet er designet med fokus på bæredygtighed og FN's Verdensmål. Der er implementeret energibesparende løsninger som højisolerede bygningsdele og energieffektive vinduer, hvilket reducerer energiforbruget til opvarmning og køling. Der er installeret solceller på taget, som bidrager til bygningens energiforsyning og reducerer CO<sub>2</sub>-aftrykket.

Regnvand opsamles og genanvendes til vanding af grønne områder og tagterrasser, hvilket reducerer vandforbruget og aflaster kloaksystemet