



<b>BYGHERRE:</b>	Erik Sørensen Byg A/S, Stigsborg Parkvej 132, st., 9400 Nørresundby
<b>ADRESSE:</b>	Stigsborg Parkvej, 9400 Nørresundby
<b>OPGAVEN:</b>	Etageboligbyggeri med 123 boliger og ét erhvervslejemål, P-kælder samt erhvervslejemål, udført i Totalentreprise.
<b>RÅDGIVNINGSYDELSEN:</b>	Alle Ingeniørtekniske fag, samt Certificeret Statik og Brandrådgivning.
<b>UDFØRSELSPERIODE:</b>	2020-2023
<b>AREAL:</b>	10.199 m <sup>2</sup> + erhvervslejemål
<b>BESKRIVELSE:</b>	<p>Moderne etageboligbyggeri på attraktiv beliggenhed i Aalborgs nye boligområde, Stigsborg. Viborg Ingeniørerne bistod Totalentreprenør A. Enggaard, og CF Møller Architects, med ingeniørtekniks involvering fra de tidlige faser i planlægningen af byggeriet, for at optimere bygningskonstruktioner og -installationer.</p> <p>Byggeriet består af 123 bolig for delt på flere boligtyper, fra 1- og 2- værelses studios med indskudte hemse, til 2-, 3- og 4-værelses boliger med altan eller egen tagterrace. Byggeriet er udført med hævet gårdrum over privat parkeringskælder med cykelparkering og adgang til depotrum, samt med fælles tagterrace og tilhørende orangeri, hvor udsigten til Limfjorden kan nydes. Byggeriet fremstår i karakteristiske gule teglfacader, med flere niveauspring og varierende tagtypologier for at understøtte områdets karakter og medvirke til et varierende byrum.</p>
<b>ARKITEKT</b>	C.F Møller Architects